



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Agriculture Department – Debt relief recommended in final orders issued by Kerala Farmers Debt Relief Commission – Returning of title deeds placed as security in bank on payment of the amount to be remitted by applicant - Orders issued.

AGRICULTURE (AGRI) DEPARTMENT

G.O.(Rt)No. 1788/2012/AD

Dated, Thiruvananthapuram, 11.9.2012

Read:- Letter No.A-2232/2012/KSFDRC dated 07.06.2012 from the Chairman,
Kerala State Farmers Debt Relief Commission, Thiruvananthapuram.

ORDER

It has come to the notice of Government that there is widespread grievance among the indebted farmers that the title deeds of the properties deposited with the Co-operative Societies/Banks as security are not returned even after the balance amount ordered to be paid by the farmers, as per the final orders of the Kerala State Farmers Debt Relief Commission have been paid. The present practice of the above financial institutions covered by the Kerala Farmers' Debt Relief Commission Act, 2006 is to return the title deeds only after the amount directed to be paid by the Government is received. As there is delay in a number of cases to disburse the amount from the Government through the Registrar of Co-operative Societies to the above Societies/Banks the farmers are not in a position to get back the title deeds so that they can sell or encumber the land for other urgent necessities. In such situations some of the applicants (loanees) borrow money at higher rate of interest and also remit the amount ordered to be paid by the Government for getting back the title deeds. The net result is that such persons will not get any benefit as per the final order of the Commission.

As per the letter read above, the Chairman of the Commission suggested to issue direction to return the title deeds of the farmers who remitted the amount as fixed by the Commission, without waiting for the receipt of the portion of the amount to be paid by the Government.

Government having examined the matter in detail and are pleased to order to return the title deeds placed by farmers as security in banks, without waiting for the receipt of the portion of the amount to be paid by Government as per the final order of the Kerala State Farmers' Debt Relief Commission, once the amount to be paid by the farmer as fixed by the Commission is remitted by the farmer in the concerned banks/societies.

(By Order of the Governor)

K.R. JYOTHILAL,

Secretary to Government

To

The Registrar of Co-operative Societies, Thiruvananthapuram.

The Director of Agriculture, Thiruvananthapuram.

The Secretary, Kerala State Farmers Debt Relief Commission, Venpalavattom,

Anayara P.O, Thiruvananthapuram – 695 029.

Co operation Department

Information & Public Relations (Web & New media).
Stock File/Office copy

Forwarded/By Order

Section Officer

8. No. 6.

കേരള സഹകരണ സൊസൈറ്റീസ് അസോസിയേഷൻ
Kerala Co-operative Societies Association

Home: www.coop.kerala.gov.in
Website: www.cooperation.kerala.gov.in
Tel: No. 9471 2330726

സർക്കുലർ നമ്പർ 41/2012

വിഷയം: സഹകരണ വകുപ്പ് - കേരള കാർഷിക കടാശ്വാസ പദ്ധതി-അവാർഡ്-കർഷകരുടെ വിഹിതം അടച്ചവർക്ക് ഇരട്ടിവെച്ച പ്രമാണങ്ങൾ തിരികെ നൽകുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതിന് സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന: 11.09.2012 ചെറുവെള്ള(ആർ.റ്റി) 1799/2012/എ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ്.

സഹകരണ സംഘങ്ങളിൽ/ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും വായ്പ എടുത്ത കർഷകർക്ക് കേരള കാർഷിക കടാശ്വാസ കമ്മീഷൻ അനുവദിക്കുന്ന കടാശ്വാസം അനുവദിച്ചുകൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന അവാർഡുകളിൽ; കർഷകർ അടയ്ക്കേണ്ട വിഹിതവും, സർക്കാർ അനുവദിക്കുന്ന ആനുകൂല്യവും, സഹകരണ സംഘം അനുവദിക്കുന്ന ഇളവുകളും പരാമർശിക്കാറുണ്ട്. ആയത് പ്രകാരം അവാർഡ് പ്രകാരമുള്ള വിഹിതം, കർഷകർ വായ്പയിടയ്ക്ക് അടയ്ക്കുകയും, എന്നാൽ സർക്കാർ വിഹിതം സംഘങ്ങൾക്ക് ഉടക്കുന്നതു- വരെ, കർഷകർ വായ്പക്കായി ഇരട്ടി വെച്ച പ്രമാണങ്ങൾ സംഘങ്ങൾ തിരികെ നൽകാത്തതായും ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരം പ്രമാണങ്ങൾ തിരികെ നൽകാത്തതു കാരണം, വസ്തു ക്രയവിക്രയം നടത്താനോ, മറ്റ് കാര്യങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കാനോ കഴിയാ- തീർക്കുകയും ഇക്കാരണത്താൽ അത്യാവശ്യം കണപറിച്ചെടുത്ത് വായ്പക്കർ കൂടിയ പദ്ധതി നിരക്കിൽ വായ്പ വാങ്ങി, ഗവൺമെന്റ് നൽകേണ്ട തുകയുടെയുള്ള വിഹിതം അടച്ച് വായ്പകണക്ക് തീർക്കുകയും, തൽഫലമായ് കടാശ്വാസ കമ്മീഷൻ പുറപ്പെടുവിച്ച അവാർഡ് പ്രകാരമുള്ള സർക്കാർ വിഹിതം, വായ്പക്കാരന് നഷ്ടമാകുകയും ചെയ്യുന്നതായും ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

കടാശ്വാസ കമ്മീഷൻ പുറപ്പെടുവിച്ച അവാർഡിൽ സർക്കാർ വിഹിതമായി വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ള തുകയ്ക്ക് ബഡ്ജറ്റ് വിഹിതത്തിനുസുതരമായിട്ടാണ് സംഘങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നതെന്ന് തിന്നാമപ്പം കേരളീയ കോളനാമസം ഉണ്ടാകാറുണ്ട്. എന്നാൽ സർക്കാർ വിഹിതം, സർക്കാരിൽ നിന്നുവന്നിരുന്നതായും ഉടക്കുമെന്നിരിക്കെ, ആയതിനായി, കർഷകന്റെ ഇരുപ്രമാണത്തിൽ തിരികെ നൽകാതിരിക്കുന്ന നടപടി ശരിയല്ല. സംഘത്തിനുള്ള വിഹിതം സർക്കാരിൽ നിന്ന് ഉടക്കുമെന്നതിനാൽ, കർഷകരുടെ വിഹിതം അടച്ചു കഴിയാതെ

... ..

... ..

... ..

... ..
... ..